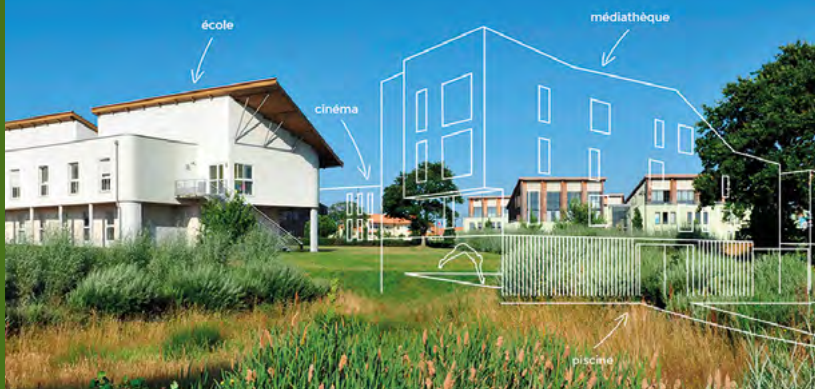




CONSTRUCTION D'ÉQUIPEMENTS

Loire-Atlantique développement - SELA développe, depuis de nombreuses années, une ingénierie de maîtrise d'ouvrage pour la construction de bâtiments en tout genre, qu'il s'agisse d'équipements publics, de logements, de commerces ou d'activités économiques.



CHIFFRES-CLÉS

186 équipements réalisés pour le compte de **50** collectivités

28 chantiers en cours

Plus de **10 millions** d'euros investis chaque année

Comment faire construire un équipement en adéquation avec les attentes de ma collectivité tout en conservant le pilotage général ?

Quel sera le coût global de l'ouvrage pour la collectivité ?

Comment être assuré de disposer d'un équipement durable ?

Réponses...>

NOTRE MÉTIER

Loire-Atlantique développement - SELA dispose d'un savoir-faire en matière de pilotage d'opérations de superstructures, de l'étude d'un projet à sa livraison, mais également dans le domaine de la réhabilitation et de la rénovation énergétique de bâtiments. Elle agit pour le compte de collectivités ou de tout maître d'ouvrage, selon un cadre contractuel précis adapté aux souhaits et besoins de son client.

NOTRE PHILOSOPHIE

Loire-Atlantique développement - SELA propose un accompagnement complet et fiabilisé comprenant : analyse des besoins, programmation, choix des prestataires d'étude et de construction, élaboration du projet et construction de l'ouvrage jusqu'à sa réception, préparation à la prise en gestion.

En tant que société d'économie mixte, Loire-Atlantique développement - SELA place l'intérêt collectif au premier plan de ses réflexions, ajustant la complexité des projets aux enjeux à long terme du territoire.



CONSTRUCTION D'ÉQUIPEMENTS

Comment faire construire un équipement en adéquation avec les attentes de ma collectivité, tout en conservant le pilotage général ?

Loire-Atlantique développement - SELA met à votre disposition un panel de prestations en agissant, pour vous, dans le respect de vos objectifs fixés initialement. Elle assure la bonne définition du programme du projet architectural, la conduite technique, financière et calendaire de sa construction, dans un cadre partenarial qui garantit à la collectivité de rester au centre des décisions opérationnelles majeures.

Quel sera le coût global de l'ouvrage pour la collectivité ?

Loire-Atlantique développement - SELA accompagne ses collectivités clientes depuis plus de 50 ans et, au travers de cette expérience unique, intègre très amont la question des coûts indirects d'une construction, qu'ils relèvent des frais de financement, d'exploitation ou d'évolutions futures de l'équipement, en vue d'une maîtrise globale des aspects économiques pour la collectivité cliente.

Comment être assuré de disposer d'un équipement durable ?

Au-delà de son savoir-faire en maîtrise d'ouvrage de construction, Loire-Atlantique développement - SELA dispose de compétences spécifiques internes en matière d'économie d'énergies, d'énergies renouvelables intégrées et de gestion patrimoniale, qui sont associées à toutes les phases du projet, pour vous conseiller dans vos prises de décisions et optimiser la durabilité de l'ouvrage.

USAGERS
INNOVATION
MAÎTRISE
TECHNICITÉ
GESTION
BUDGET

ILS NOUS FONT CONFIANCE



© V. Jambon

SALLE DES FÊTES SAVENAY

Réalisation d'une salle des fêtes de 1 150 m² dédiée aux manifestations culturelles et associatives, avec une capacité d'accueil de 800 personnes debout et 350 assises.



© D.R.

GRUPE SCOLAIRE CAMUS ANCENIS

Une école maternelle et élémentaire, avec restauration, de 7 classes extensibles à 10, premier équipement scolaire à énergie passive réalisé en France, ayant permis de diviser par 3 la facture énergétique antérieure.



© V. Jambon

LE CENTRE MUNICIPAL DES SPORTS

CHÂTEAUBRIANT

Une réhabilitation globale d'une salle des sports en milieu urbain, en accessibilité, sécurité incendie, fonctionnalité et énergétique.