



GUÉRANDE

ÉCOQUARTIER. La 2^e phase de Maison neuve est lancée

La Ville de Guérande et Loire-Atlantique développement (Sela) engagent la seconde phase de la Zac de la Maison neuve avec l'aménagement du quartier de Kenkiz. De nouveaux objectifs d'écoconstruction ont été définis pour les logements groupés et les maisons individuelles, notamment par le recours à des matériaux de construction sains et à faible impact carbone.

Un forum des matériaux biosourcés s'est tenu mardi 3 juillet à Athanor en présence d'industriels qui ont pu présenter leurs produits aux professionnels de la construction. Par ailleurs, un recueil de partages d'expériences à l'usage des futurs habitants a été édité. Ce guide recense les bonnes pratiques menées par les premiers habitants de maisons individuelles du secteur Ti



Une esquisse de ce que sera le futur quartier Kenkiz

Nevez (phase 1). À travers leurs témoignages et ceux des acteurs privés et publics qui sont intervenus sur ce projet, les futurs habitants de Kenkiz pourront découvrir les premières réalisations qui ont répondu aux valeurs de l'écoquartier Maison neuve (préservation de l'environnement, aménagements et constructions performants, favorisation de la vie de quartier et échanges entre voisins). Il est disponible en mairie depuis le 1^{er} juillet.

30 terrains à bâtir

Ce quartier Kenkiz est constitué de 30 terrains à bâtir et de quatre résidences, dont une réservée aux seniors. Une réflexion est menée sur l'accueil de locaux d'activité et services médicaux aux rez-de-chaussée des trois autres résidences.

La commercialisation est en cours. Le démarrage des travaux est prévu cet été. Les Terrains devraient être livrés au printemps 2019.